

ÚŘAD MĚSTSKÉ ČÁSTI PRAHA 4	
č.3	Okresní úřad
Došlo	
CH. MAJETKOVÝCH	
Č.J.:	Ukl. znak:
Přílohy:	

ÚŘAD PRO ZASTUPOVÁNÍ STÁTU VE VĚCECH MAJETKOVÝCH  
KODAŇSKÁ 1441/46, 100 10 PRAHA 10  
ÚZEMNÍ PRACOVISŤE V HL. M. PRAZE  
ODBOR MAJETKU V ÚČETNICTVÍ

Úřad městské části Praha 4  
odbor bytového fondu a majetku  
Táborská 350/32  
140 45 Praha 4

VÁŠ DOPIS ZN.: P4/154598/04/OBFM/MOT/91  
ZE DNE: 3.12.2004  
NAŠE Č.J.: 18484/04  
VYŘIZUJE: JUDr. Líbalová, RNDr. Hladký  
ÚTVAR: odd. Majetku v hl.m. Praze  
TEL/FAX: 225776467, 225776472  
E-MAIL: ivana.libalova@uzsvm.cz  
DATUM: 24.2.2005

Věc: Sdělení k převodům pozemků do správy Městské části Praha 4

Vážení,

byla nám postoupena Vaše žádost o aktuální zprávu k požadavku MČ Praha 4 o předání nemovitostí:

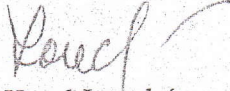
- parc.č. 65, 66, 67, 140/83, 140/102, 140/114, 140/115, 140/133, 140/134, 140/135 a budov bez č.p./č.e. na pozemcích parc.č. 140/133, 140/134, 140/135 v k.ú. Lhotka;
- parc.č. 2910/263 v k.ú. Nusle;
- parc.č. 234/1 v k.ú. Podolí.

Ohledně nemovitostí v k.ú. Lhotka sdělujeme, že tyto nemovitosti podléhají režimu zákona č. 92/1991 Sb. - tzv. zákon o privatizaci. Privatizační projekt byl již schválen, nemovitosti byly navrženy do veřejné soutěže.

V případě pozemku parc.č. 2910/263 k.ú. Nusle Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových (dále Úřad) dosud neobdržel všechny dokumenty, které je třeba přiložit ke smlouvám o bezúplatném převodu shora uvedených objektů při jejich předložení k podpisu generálnímu řediteli Úřadu a následnému schvalovacímu řízení na Ministerstvu financí. Jakmile budou všechny dokumenty shromážděny, smlouva bude předložena generálnímu řediteli Úřadu k podpisu, zaslána k podpisu Městské části Praha 4 a k udělení souhlasu Ministerstva financí.

V případě pozemku parc.č. 234/1 v k.ú. Podolí probíhá šetření, zda se nejedná o zemědělský majetek, na který se vztahuje tzv. „blokační paragraf“ (§ 29) zákona č. 229/1991 Sb., o úpravě vlastnických vztahů k půdě a jinému zemědělskému majetku. Předmětný pozemek je tzv. „parifikační půdou“, tj. půdou, u které není zcela jednoznačné, zda ji lze považovat za zemědělskou či nikoli. Vzhledem k tomu, že v minulosti byl pozemek majetkem Prebendy kapitolního děkana Kolleg. kapituly sv. ap. Petra a Pavla na Vyšehradě, je otázka, zda se jedná o zemědělskou půdu, klíčová. Tento problém řeší náš odbor ve spolupráci s Ústředním pozemkovým úřadem Ministerstva zemědělství. Nedojde-li ke zjištění, že se jedná o zemědělský majetek, bude k bezúplatnému převodu přikročeno bezprostředně po dořešení uvedeného problému.

S pozdravem

  
Ing. Karel Loucký  
ředitel odboru

ÚŘAD PRO ZASTUPOVÁNÍ STÁTU  
VE VĚCECH MAJETKOVÝCH  
Územní pracoviště v hl.m. Praze  
odbor Majetku v účetnictví